

คำอธิบายเพิ่มเติมประกอบหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
และแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อาคารชุด/ห้องชุด (แบบ ภ.ด.ส. ๖ - ๘)

เรียน เทศบาลตำบลหนองหญ้าลาด

๑. ภาษีทั้งหมดที่คำนวณได้ ตามแบบ ภ.ด.ส. ๗-๘ (ก่อนการลดภาษี) จำนวน.....๕,๕๖..... บาท
๒. ได้รับการลดภาษี รวมจำนวน๐,๘๓.....บาท
 - ๒.๑ ลดภาษีตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓
 - ๒.๑.๑ อัตราร้อยละ ๕๐ จำนวน.....บาท ได้แก่
 - (๑) ทรัพย์สินประเภท(ก).....จำนวน บาท
 - ฯลฯ
 - ๒.๑.๒ อัตราร้อยละ ๙๐ จำนวน.....บาท ได้แก่
 - (๑) ทรัพย์สินประเภท(ก).....จำนวน บาท
 - ฯลฯ
 - ๒.๒ ลดภาษีอัตราร้อยละ ๑๕ ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท พ.ศ. ...
จำนวน๐,๘๓..... บาท
 - ๒.๓ ลดภาษีตามมาตรา ๕๖ และมาตรา ๕๗ จำนวน(ค).....บาท
 ๓. ภาษีที่คำนวณได้หลังจากการลดภาษีตามข้อ ๒ แล้ว (ข้อ ๑ – ข้อ ๒) จำนวน๔,๗๓..... บาท

คำอธิบาย :

- (ก) ให้ระบุประเภททรัพย์สิน ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ เช่น ที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโรงผลิตไฟฟ้า โรงผลิตไฟฟ้า โรงเรียนเอกชน สวนสัตว์ เป็นต้น
- (ข) ให้ลดภาษีเฉพาะกรณี ดังนี้
 - (๑) ทรัพย์สินที่ไม่ได้รับการลดภาษีตามข้อ ๒.๑.๑ หรือข้อ ๒.๑.๒
 - (๒) ทรัพย์สินที่ได้รับการลดภาษีตามข้อ ๒.๑.๑ แล้ว ให้ คำนวณลดภาษีเพิ่มอีกร้อยละ ๑๕ (ทรัพย์สินที่ได้รับการลดภาษีข้อ ๒.๑.๒ แล้ว ไม่ต้องลดภาษีเพิ่มอีกตามข้อ ๒.๒)
- (ค) กรณีได้รับการลดภาษีตามข้อ ๒.๑ และ ๒.๒ แล้ว ยังอาจได้รับการลดภาษีตามข้อ ๒.๓ ตามสัดส่วนที่ได้รับความเสียหาย